

Àrea d'Urbanisme i Habitatge  
Assumpte: obres conservació camí municipal de Ses Pedreres  
expedient: 6101/2026  
CD

## INFORME TÈCNIC

### Antecedents

En data 12 de març de 2026 la Policia Local de Manacor dona part d'un esfondrament en el camí de Ses Pedreres al seu pas per damunt del torrent de Son Caules.

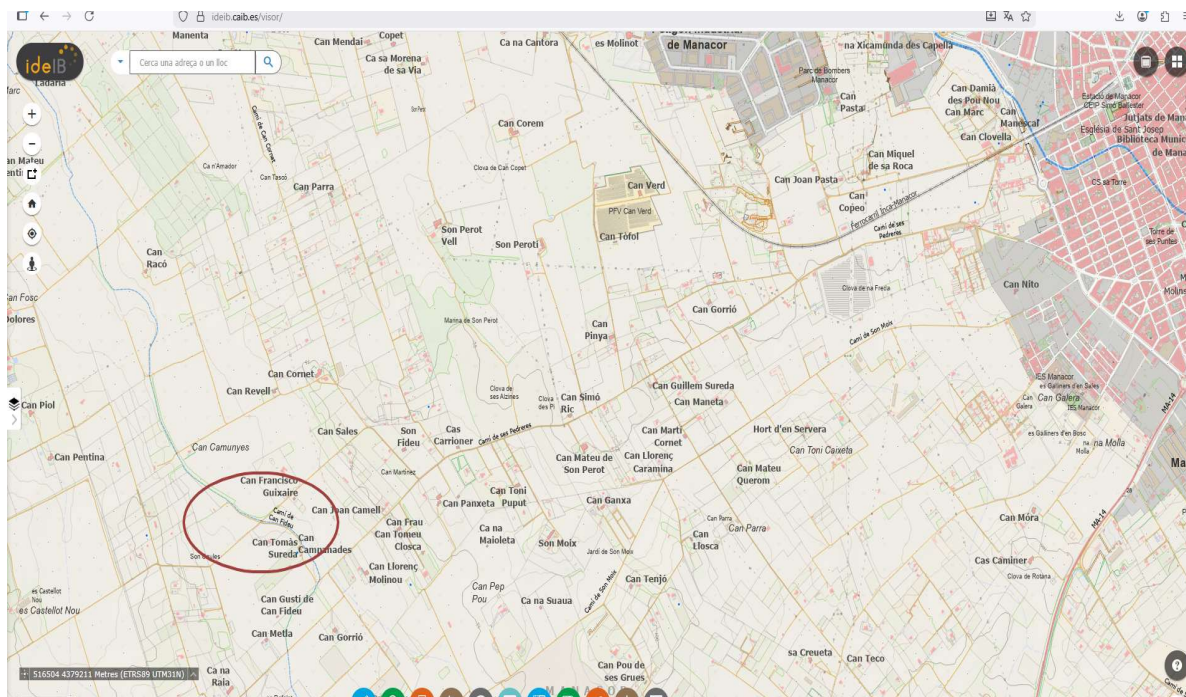
En data 13 de març de 2026 la delegada d'Urbanisme i Habitatge sol·licita atendre la incidència assenyalada al punt anterior.

### Informe

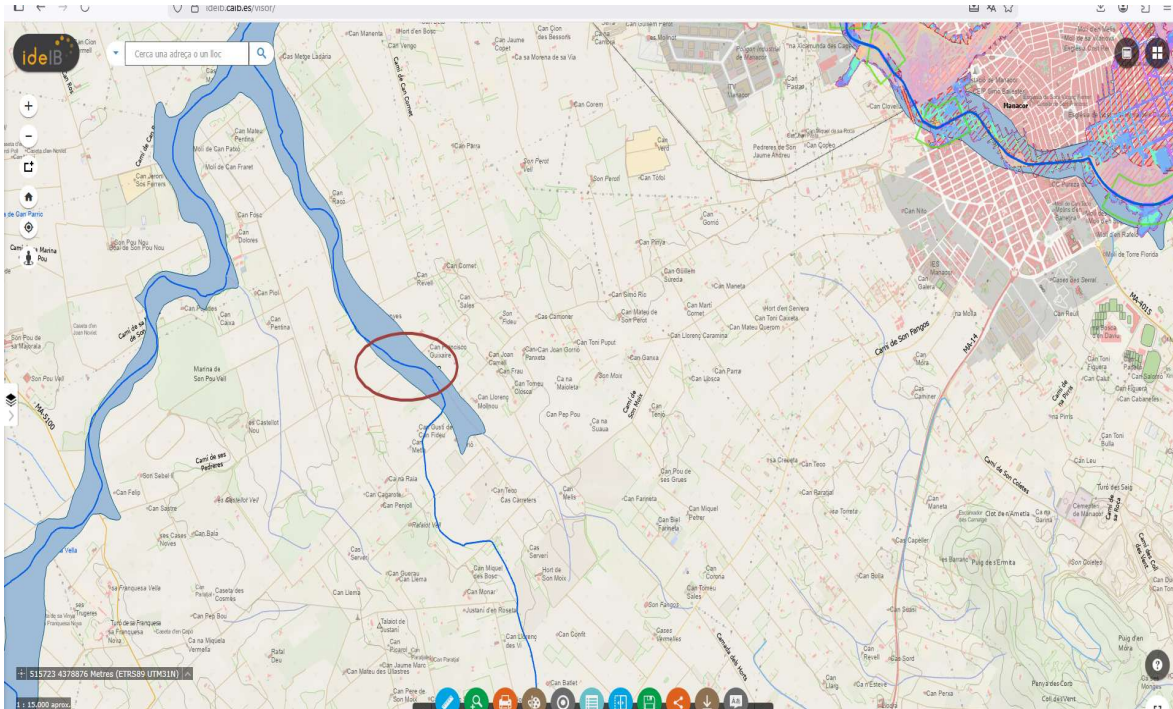
Realitzada visita d'inspecció al camí de Ses Pedreres, al seu pas per damunt del torrent de Son Caules, s'ha constatat la presència a la calçada d'un esfondrament d'aproximadament 0,5 m2 degut al col·lapse de la obra de drenatge transversal (ODT) existent baix el camí.

El camí de Ses Pedreres és un camí de titularitat municipal identificat amb el codi 73 al vigent Inventari de camins i camades d'ús públic del T.M. de Manacor.

La situació del a ODT es troba al P.q. 3+870 del camí (comtat des de la Ronda Felanitx) i a les coordenades 513823 – 4378584 (ETRS89 UTM31N), equivalents a 39°33'24.6"N 3°09'39.3"E.



Plànol de situació



L'àmbit de la incidència es troba en zona inundable i per tant cal presentar la preceptiva declaració responsable d'acord amb l'Art. 93. d) del vigent Pla Hidrològic de la Demarcació Hidrogràfica de les Illes Balears, aprovat per Reial Decret 49/2023, de 24 de gener.

l'Esfondrament de la ODT es deu a la disgregació dels murs de maçoneria de pedra que conformen les parets laterals i al mateix temps serveixen de suport dels cantons de marès que constitueixen la base de la calçada.

La ODT presenta una secció interior d'aproximadament 0,60 x 1,40 m.

Considerat l'estat de degradació del conjunt dels elements que conformen la ODT i la perillositat que això implica pels usuaris del camí, es va decidir en coordinació amb la Policia Local i els Servei Generals municipals, tallar al trànsit el tram de camí afectat per l'esfondrament i donar pas alternatiu per una camada que discorre paral·lelament al camí de Ses Pedreres.

Per tal de restablir el trànsit en condicions de seguretat al camí de ses Pedreres cal dur a terme les següents actuacions:

1. Demolició de la ODT existent i retirada dels materials resultants
2. Instal·lació de nova ODT constituïda per tubs de formigó armat de DN 1200 mm i classe de càrrega c-180, de secció equivalent a la ODT existent, i dotada del les corresponents embocadures.
3. Reconstrucció del ferm de la calçada del camí respectant les rasants actuals.

Es preveu un termini d'execució serà de tres (3) setmanes.

El treballs a executar es consideren de manteniment i conservació de camí públic, i d'escassa entitat, sense afectar a l'estabilitat, la seguretat i l'estanquitat del conjunt de l'obra.

## **PRESSUPOST**

Pressupost d'execució material	18.920,05 €
Despeses generals (13%)	2.459,61 €
Benefici Industrial (6%)	1.135,20 €
Valor estimat	22.514,86 €
IVA (21%)	4.728,12 €
Gestió de residus	450,00 €
IVA (10%)	45,00 €

**Pressupost Coneixement de l'Administració** **27.737,98 €**

Les despeses de Seguretat i Salut es consdieren incloses en part proporcional dels preus que conformen les partides del pressupost.

En annex a aquest informe es presenten, reportatge fotogràfic, els pressupostos parcials i la justificació de preus.

Manacor, a la data de la signa digital

L'Enginyer municipal de Camins, Canals i Ports

Corrado Dell'Avo

## REPORTATGE FOTOGRÀFIC







# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAMÍ PEDRERES\_2026  
CÓDIGO RESUMEN

		UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>01</b>	<b>DEMOLICIONES</b>							
G2194XB5	m2 Demol.pavimento mezcla bituminosa,e<=10cm,retro.+mart. Demolición de pavimento de mezcla bituminosa, de hasta 10 cm de espesor con retroexcavadora con martillo rompedor y carga sobre camión	1	25,00	5,00		125,00		
						125,00	7,31	913,75
G2141301	m3 Derribo estruc.piedra,m.mec.,carga man/mec. Derribo de estructuras de piedra, con medios mecánicos y carga manual y mecánica de escombros sobre camión o contenedor	2	7,00	1,00	1,80	25,20		
						25,20	32,50	819,00
<b>TOTAL 01.....</b>								<b>1.732,75</b>

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

CAMÍ PEDRERES\_2026  
CÓDIGO RESUMEN

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA CANTIDAD PRECIO IMPORTE

<b>02 MOVIMIENTO DE TIERRAS</b>		UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
G222C443	m3 Excav.zanja,anch:>2m,profund.=<=4m,terreno tráns.,retro.grande+c Excavación de zanja de más de 2 m de anchura y hasta 4 m de profundidad, en terreno de tránsito, con retroexcavadora grande y carga mecánica del material excavado	1	8,00	4,00	2,00	64,00		
						64,00	17,94	1.148,16
G2242111	m2 Repaso+comp.suelo zanja,anch.>=2m,m.mec.,95%PM Repaso y compactación de suelo de zanja de hasta 0,6 m de anchura, con medios mecánicos y compactación del 95 % PM	1	8,00	4,00		32,00		
						32,00	12,64	404,48
E2255H70	m3 Relleno zanja/pozo grava drenaje,e<=25cm Relleno de zanja o pozo con gravas para drenaje, en tongadas de 25 cm como máximo	1	7,00	4,00	1,50	42,00		
tubo		-1	7,00	1,13		-7,91		
						34,09	112,89	3.848,42
<b>TOTAL 02.....</b>								<b>5.401,06</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAMÍ PEDRERES 2026  
CÓDIGO RESUMEN

	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>03 DRENAJE</b>							
GD78U230	m	Tub.horm.armado C 1200mm					
		Tubo de hormigón armado de diámetro interior 1200 mm, clase C, unión enchufe campana con junta de goma estanca según norma UNE 127-010, incluso parte proporcional de uniones y piezas especiales, colocada en zanja y probada					
		1	7,00			7,00	
						7,00	3.840,34
GD95U010	m3	Hormigón HM-20/P/20/X0 protección tuberías zanjas hasta 2 m.					
		Hormigón hidráulico HM-20/P/20/I, para protección de tuberías en zanjas de profundidad hasta 2 m, colocado y vibrado					
		1	7,00	4,00	0,30	8,40	
		4	2,00	1,50	0,30	3,60	
		2	2,00	3,00	0,30	3,60	
						15,60	165,09
							2.575,40
E32D3A03	m2	Montaje+desm.1 cara encofrado,panel metál.100x50cm,p/muro conten					
		Montaje y desmontaje de una cara de encofrado con panel metálico de 100x50 cm, para muros de contención de base rectilínea encofrados a dos caras, de una altura <= 3 m					
		8	2,00		1,50	24,00	
						24,00	29,35
							704,40
<b>TOTAL 03.....</b>							<b>7.120,14</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CAMÍ PEDRERES\_2026  
CÓDIGO RESUMEN

		UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>04</b>	<b>FIRMES</b>							
G9H17520	t Pav.mezcla bitum.cont.caliente AC 16 surf B50/70 S (S12),árido c Pavimento de mezcla bituminosa continua en caliente de composición semidensa AC 16 surf B50/70 S (S12), con árido calcáreo y betún asfáltico de penetración, extendida y compactada	2,4	25,00	5,00	0,05	15,00		
						15,00	201,00	3.015,00
G9J1U330	m2 Riego imprimación emulsión bitum.aniónica EAL-1,1,2 kg/m Riego de imprimación con emulsión bituminosa aniónica EAL-1, con una dotación de 1,2 kg/m <sup>2</sup>	1	25,00	5,00		125,00		
						125,00	1,18	147,50
<b>TOTAL 04.....</b>								<b>3.162,50</b>

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

CAMÍ PEDRERES\_2026  
 CÓDIGO RESUMEN

UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA CANTIDAD PRECIO IMPORTE

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>05</b>	<b>GESTIÓN DE RESIDUOS</b>							
H2R440E0	m <sup>3</sup> Carga+transp.tierras,instal.gestión residuos,contenedor							
	Carga con medios manuales y transporte de tierras a instalación autorizada de gestión de residuos, con contenedor de 5 m3 de capacidad							
		1	7,00	4,00	1,50	42,00		
							42,00	1.503,60
	<b>TOTAL 05.....</b>							<b>1.503,60</b>
	<b>TOTAL.....</b>							<b>18.920,05</b>

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CAMÍ PEDRERES\_2026  
CÓDIGO

	CANTIDAD	UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>E2255H70</b>	<b>m3</b>		<b>Relleno zanja/pozo grava drenaje,e&lt;=25cm</b> Relleno de zanja o pozo con gravas para drenaje, en tongadas de 25 cm como máximo			
A0140000	0,020	h	Peón	25,67	0,51	
%NAAA00150	0,005	%	Medios auxiliares	1,50	0,01	
B0331020	2,222	t	Grava piedra calc.,p/drenajes	49,71	110,46	
C1311120	0,020	h	Pala cargadora s/,mediana,s/,neumáticos 117kW	95,25	1,91	
			<b>COSTE UNITARIO TOTAL.....</b>			<b>112,89</b>
			Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DOCE EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS			
<b>E32D3A03</b>	<b>m2</b>		<b>Montaje+desm.1 cara encofrado,panel metál.100x50cm,p/muro conten</b> Montaje y desmontaje de una cara de encofrado con panel metálico de 100x50 cm, para muros de contención de base rectilínea encofrados a dos caras, de una altura <= 3 m			
A0123000	0,308	h	Oficial 1a encofrador	32,61	10,04	
A0133000	0,346	h	Ayudante encofrador	28,15	9,74	
%NAAA00250	0,198	%	Medios auxiliares	2,50	0,50	
B0A31000	0,101	kg	Clavo acero	4,03	0,41	
B0D21030	1,499	m	Tablón madera pino p/10 usos	1,51	2,26	
B0D625A0	0,010	cu	Puntal metálico telescópico h=3m,150usos	29,96	0,30	
B0D81480	1,071	m2	Panel metálico50x100cm,50usos	3,92	4,20	
B0DZA000	0,080	l	Desencofrante	9,21	0,74	
B0DZP400	1,000	u	P.p.elem.aux.panel met.50x100cm	1,16	1,16	
			<b>COSTE UNITARIO TOTAL.....</b>			<b>29,35</b>
			Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTINUEVE EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS			
<b>G2141301</b>	<b>m3</b>		<b>Derribo estruc.piedra,m.mec.,carga man/mec.</b> Derribo de estructuras de piedra, con medios mecánicos y carga manual y mecánica de escombros sobre camión o contenedor			
A0140000	0,400	h	Peón	25,67	10,27	
A0150000	0,320	h	Peón especialista	27,01	8,64	
%NAAA00150	0,189	%	Medios auxiliares	1,50	0,28	
C1101200	0,160	h	Compresor+dos martillos neumáticos	28,19	4,51	
C1311110	0,112	h	Pala cargadora s/,pequeña,s/,neumáticos 67kW	78,61	8,80	
			<b>COSTE UNITARIO TOTAL.....</b>			<b>32,50</b>
			Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS			
<b>G2194XB5</b>	<b>m2</b>		<b>Demol.pavimento mezcla bituminosa,e&lt;=10cm,retro.+mart.</b> Demolición de pavimento de mezcla bituminosa, de hasta 10 cm de espesor con retroexcavadora con martillo rompedor y carga sobre camión			
C1105A00	0,055	h	Retroexcavadora con martillo rompedor	116,13	6,39	
C1315020	0,009	h	Retroexcavadora mediana	102,65	0,92	
			<b>COSTE UNITARIO TOTAL.....</b>			<b>7,31</b>
			Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS			
<b>G222C443</b>	<b>m3</b>		<b>Excav.zanja,anch:&gt;2m,profund.=&lt;=4m,terreno tráns.,retro.grande+c</b> Excavación de zanja de más de 2 m de anchura y hasta 4 m de profundidad, en terreno de tránsito, con retroexcavadora grande y carga mecánica del material excavado			
A0140000	0,010	h	Peón	25,67	0,26	
%NAAA00150	0,003	%	Medios auxiliares	1,50	0,00	
C1315230	0,057	h	Retroexcavadora grande,orugas	310,23	17,68	
			<b>COSTE UNITARIO TOTAL.....</b>			<b>17,94</b>
			Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISIETE EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS			

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CAMÍ PEDRERES\_2026

CÓDIGO	CANTIDAD	UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>G2242111</b>	<b>m2</b>		<b>Repaso+comp.suelo zanja,anch.&gt;=2m,m.mec.,95%PM</b> Repaso y compactación de suelo de zanja de hasta 0,6 m de anchura, con medios mecánicos y compactación del 95 % PM			
A0140000	0,130	h	Peón	25,67	3,34	
A0150000	0,220	h	Peón especialista	27,01	5,94	
%NAAA00150	0,093	%	Medios auxiliares	1,50	0,14	
C133A0K0	0,220	h	Pisón vibrante,pla.60cm	14,64	3,22	
			<b>COSTE UNITARIO TOTAL.....</b>			<b>12,64</b>
			Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS			
<b>G9H17520</b>	<b>t</b>		<b>Pav.mezcla bitum.cont.caliente AC 16 surf B50/70 S (S12),árido c</b> Pavimento de mezcla bituminosa continua en caliente de composición semidensa AC 16 surf B50/70 S (S12), con árido calcáreo y betún asfáltico de penetración, extendida y compactada			
A012N000	0,016	h	Oficial 1a de obra pública	32,61	0,52	
A0140000	0,072	h	Peón	25,67	1,85	
%NAAA00150	0,024	%	Medios auxiliares	1,50	0,04	
B9H17520	1,000	t	Mezcla bitum.cont.caliente AC 16 surf B50/70 S(S12),árido calcár	195,70	195,70	
C13350C0	0,010	h	Rodillo vibratorio autopropulsado,12-14t	112,54	1,13	
C1709B00	0,008	h	Extendedora p/pavimento mezcla bitum.	91,78	0,73	
C170DOA0	0,010	h	Rodillo vibratorio autopropulsado neumático	102,88	1,03	
			<b>COSTE UNITARIO TOTAL.....</b>			<b>201,00</b>
			Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS UN EUROS			
<b>G9J12E00</b>	<b>t</b>		<b>Riego imprim.,emul.bitum.aniónica EAL-1</b> Riego de imprimación con emulsión bituminosa aniónica de rotura lenta, tipo EAL-1			
A012N000	0,200	h	Oficial 1a de obra pública	32,61	6,52	
A0140000	2,000	h	Peón	25,67	51,34	
%NAAA00150	0,579	%	Medios auxiliares	1,50	0,87	
B0551320	1.000,000	kg	Emul.bitum.aniónica EAL-1	1,09	1.090,00	
C1702D00	0,700	h	Camión cisterna p/riego asf.	48,31	33,82	
			<b>COSTE UNITARIO TOTAL.....</b>			<b>1.182,55</b>
			Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CIENTO OCHENTA Y DOS EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS			
<b>G9J1U330</b>	<b>m2</b>		<b>Riego imprimación emulsión bitum.aniónica EAL-1,1,2 kg/m</b> Riego de imprimación con emulsión bituminosa aniónica EAL-1, con una dotación de 1,2 kg/m2			
G9J12E00	0,001	t	Riego imprim.,emul.bitum.aniónica EAL-1	1.182,55	1,18	
			<b>COSTE UNITARIO TOTAL.....</b>			<b>1,18</b>
			Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS			
<b>GD78U230</b>	<b>m</b>		<b>Tub.horm.armado C 1200mm</b> Tubo de hormigón armado de diámetro interior 1200 mm, clase C, unión enchufe campana con junta de goma estanca según norma UNE 127-010, incluso parte proporcional de uniones y piezas especiales, colocada en zanja y probada			
A0121000	0,300	h	Oficial 1a	32,61	9,78	
A0140000	0,600	h	Peón	25,67	15,40	
BD78U230	1,050	m	Tub.horm.armado 1200 C	486,26	510,57	
C150G800	0,150	h	Grúa autopropulsada 12t	83,27	12,49	
A%AUX001	0,252	%	Gastos auxiliares mano de obra	1,50	0,38	
			<b>COSTE UNITARIO TOTAL.....</b>			<b>548,62</b>
			Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS			

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

CAMÍ PEDRERES\_2026

CÓDIGO	CANTIDAD UD.	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>GD95U010</b>	<b>m3</b>	<b>Hormigón HM-20/P/20/X0 protección tuberías zanjas hasta 2 m.</b>			
		Hormigón hidráulico HM-20/P/20/l, para protección de tuberías en zanjas de profundidad hasta 2 m, colocado y vibrado			
A0121000	0,167 h	Oficial 1a	32,61	5,45	
A0140000	0,333 h	Peón	25,67	8,55	
B064300C	1,000 m3	Hormigón HM-20/P/20/X0,>= 200kg/m3 cemento	150,88	150,88	
A%AUX001	0,140 %	Gastos auxiliares mano de obra	1,50	0,21	
		<b>COSTE UNITARIO TOTAL.....</b>			<b>165,09</b>
		Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y CINCO EUROS con NUEVE CÉNTIMOS			
<b>H2R440E0</b>	<b>m³</b>	<b>Carga+transp.tierras,instal.gestión residuos,contenedor</b>			
		Carga con medios manuales y transporte de tierras a instalación autorizada de gestión de residuos, con contenedor de 5 m3 de capacidad			
A0140000	0,750 h	Peón	25,67	19,25	
%NAAA	0,193	Gastos auxiliares	1,00	0,19	
C1501800	0,250 h	Camión transp.12 t	65,45	16,36	
		<b>COSTE UNITARIO TOTAL.....</b>			<b>35,80</b>
		Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CINCO EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS			